



Abborkrokens Villaägareförening

Vårutskick 2020



Extra föreningsstämma!

Styrelsen kommer att kalla till extra föreningsstämma den 25 april som sammanfaller med städdagen. Vi kommer att hålla till i Abborkrogen/Handelsboden. [Detta kan komma att ändras beroende på situationen kring Corona och allmänna råd från myndigheter](#)

Anledningen till detta är att nedan punkter behöver hanteras:

- Båtbestämmelser – nytt förslag
- Utbyte av gamla bryggan, Abborkroken

Dokumentation kommer att skickas ut inom kort i samband med kallelse.

Motioner inför ordinarie årsmöte

Vi påminner om att **motioner** till styrelsen kan lämnas in tom 2020-06-01! Vänta inte in i det sista utan maila gärna så snart som möjligt till info@abborkroken.se.

Fastigheten Abborkrogen

Arbetet med renoveringen fortskrider enligt plan. Patrik Julin leder fortsatt arbetet.

Utfört under hösten 2019:

- Uppsättning av stänklåt baksida – nya och gamla delen
- Kompletterande markarbeten – mer jord och gräsfrö i slänten bakom huset
- Grusa av och lägga ytavränning bakom huset

Kvar att göra under april/maj 2020:

- Ny panel på framsidan
- Nya fönster och foder på framsidan
- Ny hängränna på framsidan
- Nya vindskivor
- Målning panel på kortsida vid köksingången

Vi diskuterar och överväger om och när vi ska bygga ny friggebod (Tores Bodega) och bygga ut däckat.

Abborrkrokens Handel & Bar "Abborrkrogen"

Vi har genomfört ett uppföljningsmöte med Anna & Tore i början av året för att följa upp föregående säsong 2019. Sammanfattningsvis var säsongen bra med aktiviteter genomförda enligt plan. Inför kommande sommarsäsong kommer vi att ses under våren för att tillsammans ta fram planeringen.

Årets enkät innehöll frågor till medlemmarna rörande krogen, läs mer om resultatet längre ned.

Bryggor/båtplatser/bojar mm

- Timmerdalens brygga – 3 av 7 konsoler är bytta, vilka var de mest kritiska.
- Sjösättningsrampen i Timmerdalen är utbytt
- Ladängen – då vi haft en blåsig vinter med tidvis mycket högt vatten så har en kontroll av bryggan och dess kättingar genomförts. Vi väntar i skrivande stund på återkoppling.
- Båtplatsbestämmelser – nytt förslag framtaget, tas upp vid extra föreningsstämma.

Vårstädning

Den **25 april kl. 10.00** är det samling i Ladängen, Abborrkroken respektive Timmerdalen. Avslutas som vanligt med korvgrillning och därefter extra föreningsstämma. Ett evenemang rörande städdagen är upplagt på Facebook – jättebra om ni anmäler ert deltagande där så är det lättare att beräkna inköpen! Beskrivning av aktiviteter för respektive område finns längre ned i dokumentet. **OBS!** I år är det mer än vanligt att göra pga högvatten och blåst! Ta med räfsa och kratta!

Som tidigare nämnts kommer vi att kalla till en extra föreningsstämma denna dag vilket förhoppningsvis leder till ett högt deltagande vid städningen!

Enkät 2019 – sammanfattning av resultat

Vi tackar för alla som svarat på enkäten som gick ut tidigare i år och vill med denna sammanställning presentera resultatet övergripande.

Totalt fick vi in 102 svar (125 förra gången vi genomförde enkätundersökningen samt 144 gången dessförinnan). Siffror nedan inom parentes visar på förra mätningen våren 2019. Vi är 185 medlemmar i föreningen varav 172 nåddes av enkätundersökningen (13 saknar e-mail adresser eller har blockerat enkätundersökningen).

Fråga: Hur ofta har du besökt Abborrkrogen i år för att äta eller dricka (restaurangdelen)?

1. Fler än 5 tillfällen:	15% (16%)
2. 3-5 tillfällen:	25% (20%)
3. 1-2 tillfällen:	26% (34%)
4. Inte någon gång:	24% (30%)
5. Inget svar alt systemfel vid svar	10%

Kommentar: Svaren gäller endast medlemmar, externa besökare är inte medräknade här. Svaren inom parentes avser föregående år. Vi ser att något fler besöker 3 – 5 tillfällen. Som en konsekvens så har 1-2 tillfällen fallit från 34% till 26%. Vi har även en grupp som inte svarat alt gjort något fel i samband med felet (10%). Detta påverkar även utfallet på frågorna nedan.

Fråga: Hur nöjd är du med Abborrkrogen avseende

1. Matsedel/Meny
2. Service/kundbemötande
3. Levererad kvalitet
4. Utbudet i handelsboden
5. Öppettider
6. Lokaler och sittplatser

Svarsalternativen var: Mycket nöjd/Nöjd/Mindre nöjd/Inte alls nöjd/Ingen åsikt

Sammanfattningsvis är 50–60% (50-60%) av de 102 (121) svarande mycket nöjda eller nöjda med frågorna 2-6. Dock ser vi en ytterligare sänkning av procentsatsen som är mycket nöjda eller nöjda med service och kundbemötande. Ifjol var den siffran, 65%, idag är motsvarande siffra 47%. 2017 låg siffran på 72%. När det gäller utemiljön saknas väder/sol-skydd anser en del samt att man önskar fler sittplatser ex för dryckesgäster.

Vi ser även att belåtenheten när det gäller fråga 1, menyn och variationen ökar. Exempelvis är det många som vill se fler smårätter, enklare lunchmeny och barnmatsedel. Ca 43%(40%) är mindre nöjda eller inte alls nöjda med menyn.

Ca 33% (25%) av de som svarat har ingen åsikt alls (ca 34 st).

Fråga: : Hur många gånger har du besökt endast Handelsboden under säsongen (90 svar)?

6. Inte någon gång	16%
7. 1–2 tillfällen	24%
8. 3–5 tillfällen	25%
9. Fler än 5 tillfällen	25%
10. Nej:	35%

Fråga: Skulle du personligen vara intresserad av att engagera dig i Abborrkrogens Grannsamverkan som t.ex. ombud? Styrelsen funderar på att väcka liv i Grannsamverkansfrågan (76 svar).

11. Ja	7%
12. Nej	38%
13. Kanske	29%

Kommentar: Tyvärr är det bara 7% som indikerat ett JA till att engagera sig i en Grannsamverkan. De som kommenterat frågan tycker idén med Grannsamverkan är bra men att det kan vara svårt att praktiskt genomföra då det under den mörka perioden av året inte finns lika mycket boende i området.

Fråga: Skulle du vara intresserad om Föreningen kan erbjuda båtplatser som möjliggör att ha en båt med en bredd över 2,5m?

14. Omedelbart behov	5%
15. Är intresserad till nästkommande säsong	3%
16. Ja, långsiktigt	12%
17. Inget behov	56%

Sammanfattning fritextsvar

Abborrkrogen

Många har lämnat synpunkter, förslag om förbättringar och förändringar, här listas några:

- Önskemål om att öppna tidigare på säsongen samt helgöppet vår/höst
- Större variation och förnyelse av menyn med tillägg av vegetariskt alternativ och barnmeny
- Smårätter/tilltugg samt lunchmeny och färskt bröd
- Pub-/musikkvällar
- Vädskydd och mysigare sittplatser för dryckesgäster
- Priserna anses ligga för högt

Handelsboden

De flesta är nöjda med utbudet och anser det rimligt i sammanhanget. Några önskar färskt bröd, frukt och grönsaker, bland annat lämnades ett förslag om ev samarbete med konditori Munken i Björkås Ett fåtal vill se ett utökat sortiment med produkter av högre kvalitet.

Aktiviteter/Villaägareföreningen

Diverse idéer och förslag har inkommit rörande vårt område. Exempelvis återuppta knytnis-kalaset efter årsmötet, röja ytterligare på allmänningar, alternativ till Timmerdalens båtupptagningsramp, överdäckning av bryggan i Timmerdalen (men det är ju redan en motion som vi jobbar med) mm. Styrelsen tar gärna emot förslag och tar ställning till hantering av dessa.

Styrelsen

Styrelsen får positiv feedback och de som kommenterat frågan är nöjda med vårt arbete. Det tackar vi för!

Informationskanaler

Information sker som vanligt löpande via Facebook, hemsida och mail.

Vi nås på mailadress: info@abborrkroken.se.

Länk till hemsida: [Abborrkrokens Villaägareförening](#)

Länk till Facebook-grupp ("Abborrkrokens Villaägareförening"):

[Abborrkrokens Villaägareförening](#)

Antalet medlemmar i Facebook-gruppen ökar stadigt och är nu uppe i 411 st.

Påminner även om Facebook-gruppen Köp/Byt/Sälj – Abborrkroken, Löknäs, Överby.
Här lägger ni lämpligast ut sånt ni vill sälja/köpa/byta.
([Köp/Byt/Sälj - Abborrkroken, Löknäs, Överby](#))

Tänk på att meddela styrelsen om du ändrar mailadress!

Styrelsen önskar alla en fin vår!



STÄDDAG lördag den 25 april kl. 10.00

Samling i Ladängen respektive Timmerdalen

Evenemanget finns utlagt i vår Facebookgrupp, anmäl gärna ert deltagande där eller via mail. Det underlättar när vi ska planera korv/bröd/dryckesinköpen!

Ta gärna med skottkärra, spade, kratta, sekator! Ni som har – ta gärna med dig fyrhjuling med släp då det är mycket ris och grenar från våra allmänningar som skall flyttas till de olika brasorna. Motorsåg behövs till Ladängen, föreningen står för bränsle och olja.

Aktiviteter per städområde:

ABBORRKROKEN – ansvarig: Patrik Julin

- Plocka skräp och räfsa/kratta – mycket mer än tidigare år, detta pga. av högt vatten och blåst alla som kan ta med sig räfsa/kratta
- Rensa och klippa sly
- Bortforsling av ris och grenar
- Sopa/ta bort grus i trappan från Överby Korsväg
- Slå ned spikar som sticker upp på bryggorna

LADÄNGEN – ansvarig: Christer Eriksson

Ta gärna med motorsåg, föreningen står för bränsle och olja.

- Hänga upp näten vid fotbollsmålen
- Plocka skräp, kratta, ta bort sly - mycket mer än tidigare år, detta pga. av högt vatten och blåst alla som kan ta med sig räfsa/kratta
- Bortforsling av ris och grenar
- Röja sly runt helikopterplattan
- Eldning om vädret tillåter
- Slå ned spikar som sticker upp på bryggorna
- Skyffla sand vid strandremsan

SANDVIKEN – ansvarig: Patrik Egervall

- Plocka skräp, kratta, ta bort sly, släpa ris och grenar till eldningshögen
- Bortforsling av ris och grenar (från v:a Djupviksvägen/elstationen)
- Eldning om vädret tillåter
- Slå ned spikar som sticker upp på bryggorna
- Plocka skräp i dungen till vänster om Puttisparkeringen

TIMMERDALEN – ansvarig: Kim Lagus

Samling vid boulevanan kl 10.00 för uppdelning av resurser mellan allmänningarna och Timmerdalens brygga.

- Plocka skräp, kratta, ta bort sly, släpa ris och grenar till eldningshögen
 - (Ok att lägga ris på högen från och med påsk fram till Valborg)
- Bortforsling av ris och grenar.

- Eldning om vädret tillåter vid Timmerdalens brygga samt på ängen vid Glassel/Kroon.
Eldning även på Valborgsmässoafton på stora ängen.
- Se över badstegen vid bryggan (ev nya steg)